

Работа в личном кабинете инвестора КРИО

17.04.2025

—

АИС УПД
Компания Интегрити

Обзор

Личный кабинет инвестора предназначен для формирования и сопровождения данных по инвестиционным проектам, взаимодействия с инвесторами и органами государственной власти.

ЛК инвестора представляет собой web-сайт с персональной страницей инвестора, включающей данные организации и перечень инвестиционных проектов, инвестиционных предложений, подробные сведения о проектах и предложениях инвесторов, материалы и документы, возможности группировки, фильтрации и визуализации данных.

Доступ к личному кабинету осуществляется по индивидуальному логину и паролю инвестора.

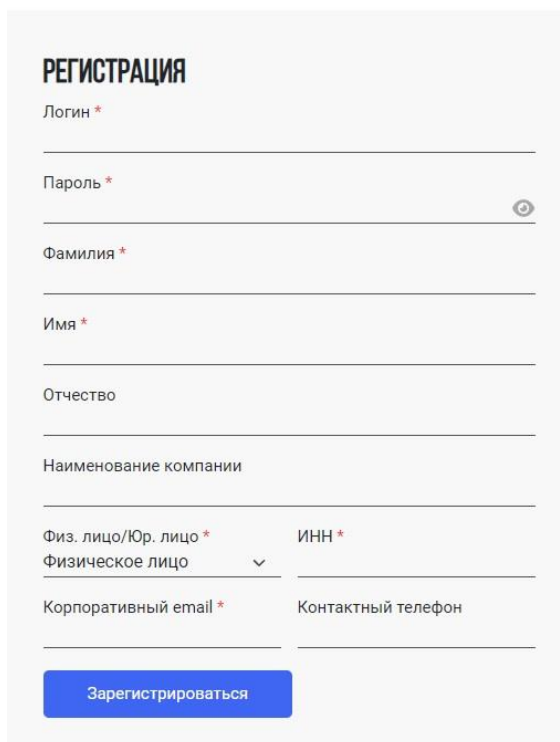
Личный кабинет Инвестора

В ЛК инвестора реализованы функции для взаимодействия пользователей Правительства региона, органов исполнительной власти региона, органов местного самоуправления региона, подведомственных учреждений и подотчетных организаций с представителями организаций, реализующих инвестиционные проекты (Инвесторами) на территории региона посредством входа через страницу в сети Интернет и обеспечивает следующие возможности:

- регистрация инвестиционного проекта;
- создание запроса, ответа на запрос;
- редактирование паспорта проекта;
- ведение данных по статусу проекта.


Формирование учетной записи инвестора и заявки на проект

1. Для формирования учетной записи пользователю необходимо перейти на страницу в сети Интернет, нажать «Зарегистрироваться» и заполнить регистрационную форму (см. Рисунок 1),



РЕГИСТРАЦИЯ

Логин *

Пароль * 

Фамилия *

Имя *

Отчество

Наименование компании

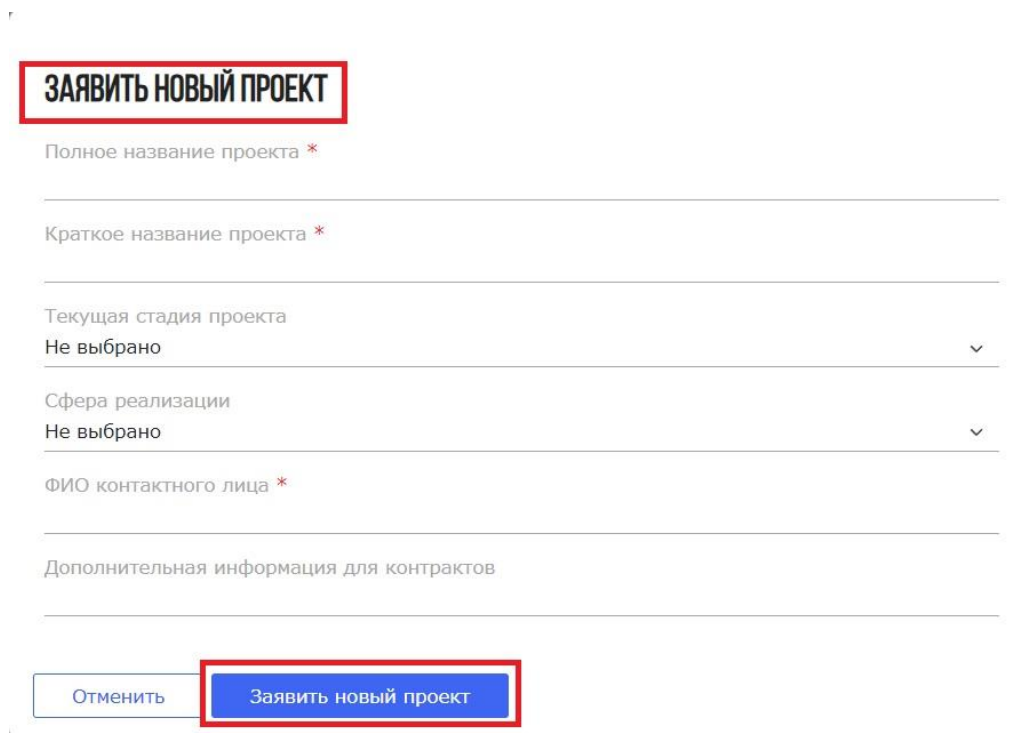
Физ. лицо/Юр. лицо * ИНН *

Физическое лицо

Корпоративный email * Контактный телефон

Рисунок 1 – Регистрация в Личном кабинете Инвестора

2. Поля, отмеченные знаком «*» являются обязательными для заполнения.
3. Для регистрации проектной заявки пользователю необходимо зайти в Личный кабинет Инвестора и нажать «Заявить новый проект» (см. Рисунок 2).



ЗАЯВИТЬ НОВЫЙ ПРОЕКТ

Полное название проекта *

Краткое название проекта *

Текущая стадия проекта
Не выбрано

Сфера реализации
Не выбрано

ФИО контактного лица *

Дополнительная информация для контрактов

Рисунок 2 – Регистрация заявки на проект

4. Для просмотра списка проектов инвестора пользователю необходимо войти в ЛК и нажать «Проекты» (см. Рисунок 3).

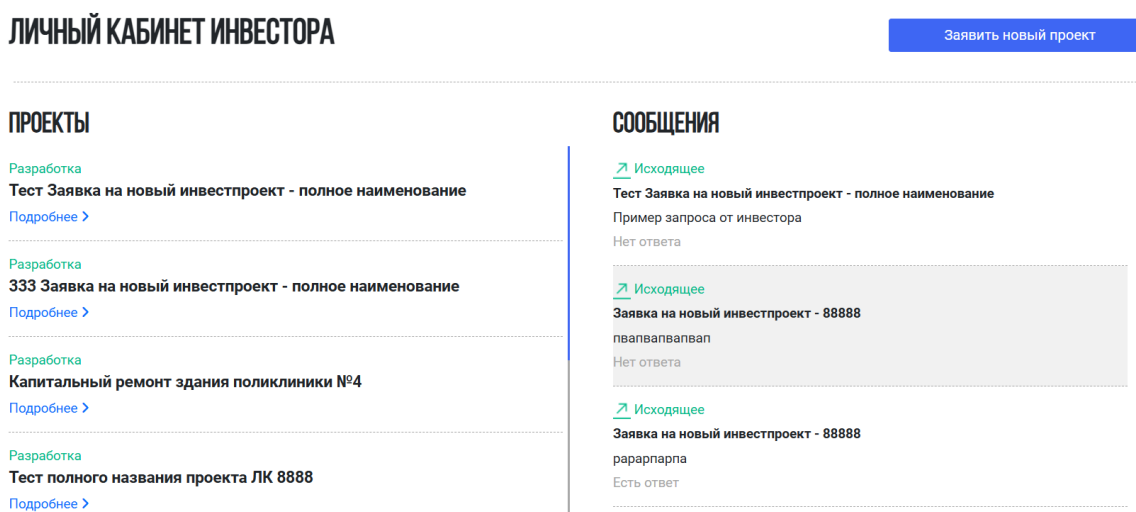


Рисунок 3 – Список проектов инвестора

Создание запроса, ответа на запрос

Функционал создания запросов/ответов на вопрос предназначен для взаимодействия инвесторов с корпорацией и распространяется обоюдосторонне, т.е. и сотрудник корпорации и пользователь ЛК инвестора может как создавать запрос, так и отвечать на него.

Создание запроса, ответа на запрос осуществляется в разделе «Запросы» паспорта инвестиционного проекта. Для создания запроса, ответа на запрос пользователю необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейти к списку проектов;
2. Нажмите «Подробнее» после наименования нужного проекта;
3. В меню слева нажмите «Запросы»;
4. Для создания нового запроса нажмите «+» (см. Рисунок 4).

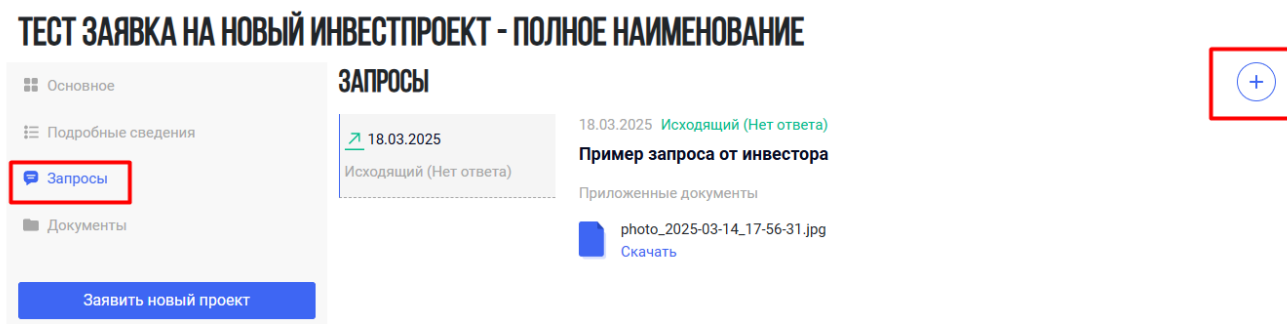


Рисунок 4 – Создание запроса

5. В появившемся окне карточки запроса внесите суть запроса текстом, при необходимости прикрепите документ;

6. Нажмите «Отправить» (см. Рисунок 5).

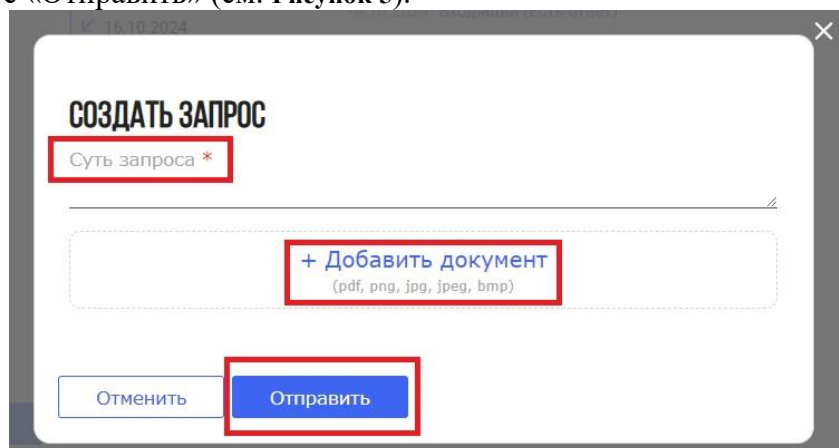


Рисунок 5 - Отправка запроса

Ответ на запрос осуществляется как через систему управления проектами и появляется в ЛК инвестора с соответствующей пометкой «Есть ответ», так и через ЛК инвестора. Для ответа на запрос в ЛК инвестора пользователю необходимо перейти в карточку запроса и нажать «Ответить на запрос» (см. Рисунок 6).

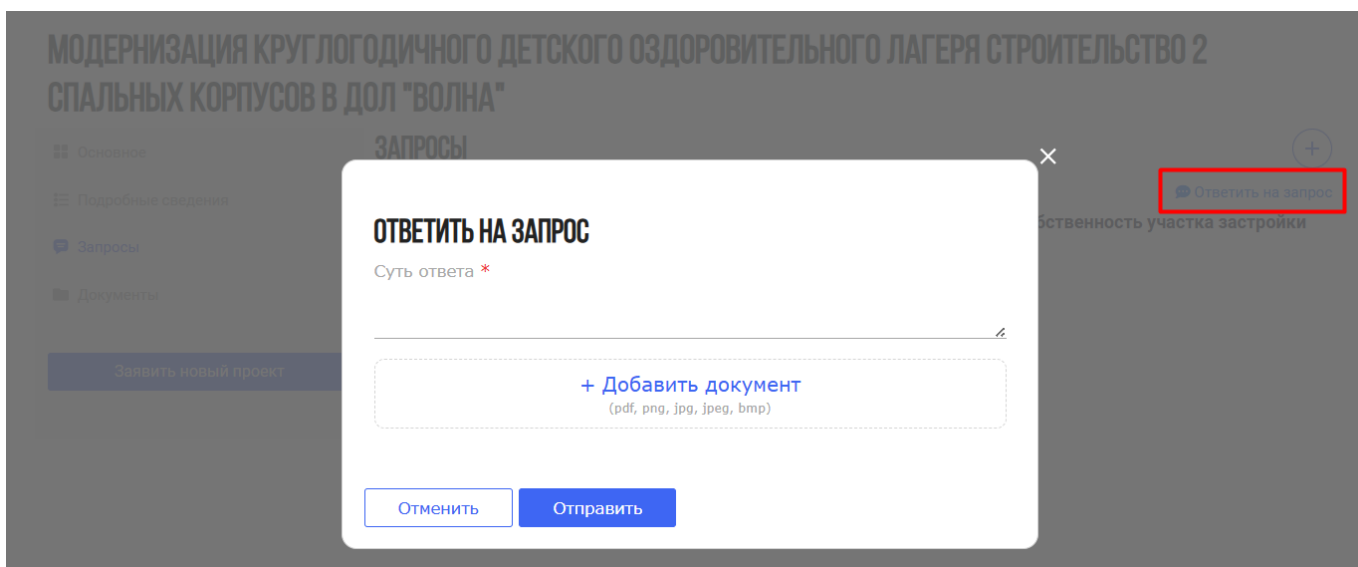


Рисунок 6 – Ответ на запрос

Редактирование паспорта проекта

Для редактирования паспорта инвестиционного проекта пользователю необходимо:

1. Перейти в список проектов;
2. Выбрать нужный для редактирования проект и нажать «Подробнее» (см. Рисунок 7).

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ИНВЕСТОРА

Заявить новый проект

ПРОЕКТЫ

- Разработка
Тест Заявка на новый инвестпроект - полное наименование
[Подробнее >](#)
- Разработка
333 Заявка на новый инвестпроект - полное наименование
[Подробнее >](#)
- Разработка
Капитальный ремонт здания поликлиники №4
[Подробнее >](#)
- Разработка
Тест полного названия проекта ЛК 8888
[Подробнее >](#)
- Разработка
Заявка на новый инвестпроект - полное наименование
[Подробнее >](#)

СООБЩЕНИЯ

- [Исходящее](#)
Тест Заявка на новый инвестпроект - полное наименование
Пример запроса от инвестора
Нет ответа
- [Исходящее](#)
Заявка на новый инвестпроект - 88888
пвапвапвапвап
Нет ответа
- [Исходящее](#)
Заявка на новый инвестпроект - 88888
рарарпарпа
Есть ответ
- [Исходящее](#)
Заявка на новый инвестпроект - 88888
Новый запрос 002
Есть ответ

Рисунок 7 – Открытие паспорта проекта

- В меню паспорта инвестиционного проекта слева выбрать раздел для редактирования (см. Рисунок 8):

МОДЕРНИЗАЦИЯ КРУГ ЛОГОДИЧНОГО ДЕТСКОГО ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ЛАГЕРЯ СТРОИТЕЛЬСТВО 2 СПАЛЬНЫХ КОРПУСОВ В ДОЛ "ВОЛНА"

- [Основное](#)
- [Подробные сведения](#)
- [Запросы](#)
- [Документы](#)

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Реализация 1
Стадия проекта

0,00
Объём инвестиций, млн руб.

23.10.2023 - 23.10.2024
Сроки реализации

Туризм
Сфера реализации

№ от
[Посмотреть список файлов](#)
Соглашение с инвестором



Краткое описание проекта

Рисунок 8 – Заполнение данных о проекте




- Основное – редактирует основные данные по проекту;
 - Статус заявки;
 - Дата заявки;
 - Объём инвестиций;
 - Сфера реализации проекта;
 - Инициатор проекта;
 - Соглашения с инвестором;
 - Текущая стадия и календарь событий проекта.

- Подробные сведения – редактирует некоторые подробные данные, характеристики и атрибуты проекта;
 - Данные о заявителе;
 - Целевые параметры проекта;
 - Требования к участкам и помещениям;
 - Энергоресурсы;
 - Мощностные характеристики;
 - Расчетная величина налоговых поступлений.

Для редактирования подробных сведения по проекту пользователь нажимает кнопку «Редактировать» справа (см. Рисунок 9).

02. Целевые параметры проекта		
14.10.2024 - 14.10.2025 Сроки выполнения	Санитарно-защитная зона (м)	
Туризм Сфера реализации проекта	Для отопления Для отопления/Технологический	
0 Количество рабочих мест	Территория реализации	
0,00 Предполагаемая средняя з/плата	Иные условия/Иная информация	
0,00 Сумма инвестиций в проект (млн)	Информация о проекте	
Класс опасности производства		
Нет Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков м3/сутки		
03. Требования к участкам и помещениям		
Участок №1		▼
Помещение №1		▼
04. Энергоресурсы		
МВатт	0 Общее (м ³ /сутки)	
м ³ /час	0 Питьевая (м ³ /сутки)	
м ³ /год	0 Техническая (м ³ /сутки)	
Давление	Категория надежности (1, 2, 3 категория)	
Тепловая энергетика, тыс.Гкалв/год		

а)

05. Мощностные характеристики		
Автомобилей/сутки	Грузоподъёмность	
Административный персонал	Промыленно-производственный персонал	
06. Финансы		
Инвестиции	Планируемая структура финансирования	
0,00 Общая стоимость проекта, тыс ₽	0,00 Собственные средства, тыс ₽	
Объекты инвестиций	0,00 Реинвестированная прибыль, тыс ₽	
0,00 Стоимость чистых активов юр. лица, тыс ₽	0,00 ▾ Привлекаемые средства, тыс ₽	
Источник средств		
07. Расчётная величина ежегодных налоговых поступлений		
0,00 Налог на прибыль организаций, тыс ₽	0,00 Налог на имущество организаций, тыс ₽	
0,00 Налог на доходы физ. лиц, тыс ₽	0,00 Транспортный налог, тыс ₽	
0,00 Земельный налог, тыс ₽		

б)

Рисунок 9 – Подробные сведения по проекту

- Документы – осуществляет поиск необходимых документов, относящиеся к проекту (см.. Рисунок 10).

СТРОИТЕЛЬСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ГОСТИНИЧНО-ДЕЛОВОГО КОМПЛЕКСА





ДОКУМЕНТЫ				
Поиск документа <input type="text"/>				
Документ	Дата	Автор	Размер	
 Макет по верстке факта показателей.png Скачать	29.08.2023	Интегрити К.О.	117.6 Кб	
 Табы.png Скачать	29.08.2023	Интегрити К.О.	21 Кб	
 п 17й.png Скачать	29.08.2023	Интегрити К.О.	81 Кб	
 п 16й.png Скачать	29.08.2023	Интегрити К.О.	79.8 Кб	

Рисунок 10 – Раздел «Документы»